



„WOHNEN AM CORVINUSRING“ WIENER NEUSTADT

Nahe dem Zentrum von Wiener Neustadt hat das Architekturbüro SISSIBAY mit Sitz in Innsbruck im Auftrag von Anditsch & Partner den Bereich hinter dem Landeskrankenhaus mit einer Wohnanlage zu neuem Leben erweckt.

Entlang dreier Strassen (Komarigasse, Corvinusring, Waisenhausgasse) wurden hierfür die baufälligen Gebäude entfernt. Entstanden sind drei Baukörper, welche teilweise miteinander verbunden sind. Der Anbindung an die bestehende Häuserzeile in der Waisenhausgasse sowie der Blick auf das denkmalgeschützte Nachbargebäude wurde gleich viel Aufmerksamkeit geschenkt, wie die Auflockerung der Innenhoffassade mittels unterschiedlicher Vor- und Rücksprünge sowie unterschied-

licher Materialien.

Durch die strassenseitige Erschließung der beiden Baukörper mittels Laubengang ergibt sich eine Orientierung der Wohnungen Richtung „Innenhof“.

Daraus resultieren zwei Gesichter der Wohnanlage: ein geschlossenes, ruhiges „Strassengesicht“ und ein offenes, verspieltes und abwechslungsreiches „Innenhofgesicht“. Die Differenzierung der beiden Gesichter (Fassaden) werden durch ihre unterschiedlichen Materialien noch verstärkt. Das Erscheinungsbild der Innenhoffassade erzeugt durch das verwendete Material mit Holzoptik ein warmes Wohlbefinden.

Das zurückversetzte anthrazit verputzte Dachgeschoss verschwindet im Auge des Betrachters und lässt somit das Gebäude niedrig wirken. Weiters wurden durch mehrere „Knicke“ der Gebäude die Länge des Baukörpers gebrochen. Um das Gefühl vom eigenen Haus mit Garten möglichst nahe zu kommen, besitzt jede Wohnung einen Garten, einen großzügigen Balkon oder eine Dachterrasse.



ADRESSBOX

SISSIBAY

Architekt DI Gerhard Ostermann &
Mag. art. Dipl. Innenarch. Cornelia Kollmann
Feldstrasse 1-3
A - 6020 Innsbruck
Tel: +43 / 699 / 10 64 34 64
office@sissibay.at
www.sissibay.at

Qualität und Sicherheit am Dach!

... garantiert durch unser
starkes Team!

Anton **KAGER**
Spenglerei | Dachdeckerei

Ihr Spezialist und Partner für sämtliche Spengler- und Dachdeckerarbeiten

A-2831 Scheiblingkirchen | Bundesstraße 185

www.spenglerei-kager.at | office@spenglerei-kager.at | T: 02629 / 25 03 | F: DW 13



Di. Gerald Kager